



МОСКВА
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»
ОГРН 1157746520051, ИНН 7724321805

115612, г. Москва, ул. Ключевая, д. 22, корп. 2, тел./факс:8 (495) 342-33-11, gilbrateevo@bk.ru

2022 год

ГБУ «Жилищник района Братеево» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009г. №261-ФЗ; Приказом Минстроя РФ от 15.02.2017 №98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

Предложения
о мероприятиях по энергосбережению повышению и повышению энергетической эффективности на 2022 год в
МКД по адресу: ул. Паромная, д. 7, корп. 1

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|--|--|--|--|--|---|-------------------------------|
| Перечень основных мероприятий общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентелей и балансировка системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны | До 7% | 1 шт. 3200 руб. | 48 мес. |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления | Промывочные машины, компрессоры и реагенты | До 2% | 1 м.п. 12 руб. | 12 мес. |
| 3 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | До 2% | 1 м.п. 320 руб. | 36 мес. |

Дверные и оконные конструкции

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--------|----------------------|---------|
| 4 | Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др. | До 4 % | 1 шт. 25000 руб. | 36 мес. |
| 5 | Утепление фасада | 1) Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик | Современные теплоизоляционные материалы | До 30% | От 2000 руб. 1 кв.м. | 28 мес. |
| 6 | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | 1) рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки | До 3% | 1 шт. 12000 руб. | 24 мес. |

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.
Система отопления**

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--------|------------------|---------|
| 7 | Модернизация арматуры системы отопления | 1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современная арматура | До 5% | 1 шт. 3200 руб. | 36 мес. |
| 8 | Установка термостатических вентелей на радиаторах | 1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления | Термостатические радиаторные вентили | До 15% | 1 шт. 3500 руб. | 24 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 9 | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС | 1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы | До 7% | 1 шт. 60000 руб. | 20 мес. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------|---|---|--|--------|---|---------|
| 10 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС | 1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | До 7% | 1 м.п. труб 320 руб. 1 шт. арматура 3200 руб. | 48 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 11 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | До 40% | 1 шт. 500 руб. | 48 мес. |

ГБУ «Жилищник района Братеево»

8-495-342-33-11