

**ГБУ "Жилищник района Братеево"**  
**Отчет по проведению работ (оказанию услуг)**  
**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома**  
**и предоставлению коммунальных услуг за 2019 год по адресу:**  
**г.Москва, Алма-Атинская д.3 кор.1**

| № п/п  | Наименование работ (услуг)*  | Периодичность |   | Ед.измер.<br>работ<br>(услуг) | Фактическое<br>количество /объем | Фактическая<br>стоимость за<br>единицу работ<br>(услуг), руб. | Фактическая<br>стоимость в год<br>за работы<br>(услуги), руб. |
|--------|--|---------------|---|-------------------------------|----------------------------------|---|---|
| 1      | 2  | 3             | 4   | 5                             | 6                                | 7   | 8   |
| 1      | <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>   |               |   |                               |                                  |   | 252 161,25  |
| 2      | <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>  |               |   |                               |                                  |   | 800 545,72  |
| 2.1    | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей  | 1             | раз в день, кроме праздничных и воскресных дней                               | кв. м                         | 205,70                           | 2,81  | 172 827,08  |
| 2.2    | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа  | 1             | раз в неделю  | кв. м                         | 2057,30                          | 2,45  | 262 100,02  |
| 2.3    | Влажное подметание места перед грузозачными клапанами мусоропроводов   | 1             | раз в день, кроме праздничных и воскресных дней                               | кв. м                         | 84,00                            | 3,78  | 94 938,48   |
| 2.4    | Уборка грузозачных клапанов мусоропровода  | 1             | раз в неделю  | ШТ                            | 42,00                            | 23,68   | 51 717,12   |
| 2.5    | Мытье пола кабины лифта  | 1             | раз в день, кроме праздничных и воскресных дней                               | кв. м                         | 8,70                             | 4,03  | 10 483,24   |
| 2.6    | <b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>  |               |   |                               |                                  |   | <b>87 639,54</b>  |
| 2.6.1  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей   | 1             | раз в месяц   | кв. м                         | 205,70                           | 4,00  | 9 873,60  |
| 2.6.2  | Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа   | 1             | раз в месяц   | кв. м                         | 2057,30                          | 3,15  | 77 765,94   |
| 2.7    | <b>Мытье окон</b>  | 1             | раз в год   | кв. м                         | 125,60                           | 10,32   | <b>1 296,19</b>   |
| 2.8    | <b>Влажная протирка</b>  |               |   |                               |                                  |   | <b>35 813,28</b>  |
| 2.8.1  | Влажная протирка стен на лестничных клетках  | 1             | раз в год   | кв. м                         | 6110,00                          | 3,44  | 21 018,40   |
| 2.8.2  | Влажная протирка плафонов на лестничных клетках  | 1             | раз в год   | ШТ                            | 316,00                           | 2,15  | 679,40  |
| 2.8.3  | Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках   | 1             | раз в год   | кв. м                         | 967,00                           | 5,02  | 4 854,34  |
| 2.8.4  | Влажная протирка подоконников  | 2             | раз в год   | кв. м                         | 13,44                            | 5,00  | 134,40  |
| 2.8.5  | Влажная протирка оконных решеток   | 1             | раз в год   | кв. м                         | 0,00                             | 4,81  | 0,00  |
| 2.8.6  | Влажная протирка чердачных лестниц   | 1             | раз в год   | кв. м                         | 23,20                            | 3,23  | 74,94   |
| 2.8.7  | Влажная протирка отопительных приборов   | 2             | раз в год   | кв. м                         | 132,00                           | 6,20  | 1 636,80  |
| 2.8.8  | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств  | 1             | раз в год   | кв. м                         | 88,00                            | 3,09  | 271,92  |
| 2.8.9  | Влажная протирка почтовых ящиков   | 1             | раз в год   | кв. м                         | 27,00                            | 2,50  | 67,50   |
| 2.8.10 | Влажная протирка стен, дверей кабины лифта   | 2             | раз в месяц   | кв. м                         | 66,40                            | 4,44  | 7 075,58  |
| 2.9    | <b>Очистка кровли</b>  |               |   |                               |                                  |   | <b>4 162,32</b>   |
| 2.9.1  | Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев                               | 2             | раз в год   | кв. м                         | 846,00                           | 2,46  | 4 162,32  |
| 2.9.2  | Очистка кровли от снега  | 0             | Работа не выполняется   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 2.9.3  | Очистка кровли от снега и наледобразований   | 0             | Работа не выполняется   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 2.10   | <b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>   |               |   |                               |                                  |   | <b>0,00</b>   |
| 2.10.1 | Смена частей водосточных труб  | 0             | Работа не выполняется   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 2.10.2 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока   | 1             | В течение суток после обнаружения   | ШТ                            | 0,00                             | 0,00  | 0,00  |
| 2.11   | <b>Очистка подвалов и чердаков от мусора</b>   | 1             | раз в год   | кв. м                         | 1539,20                          | 2,02  | <b>3 109,18</b>   |
| 2.12   | <b>Уборка мусороприемной камеры</b>  | 1             | раз в день  | кв. м                         | 18,80                            | 10,18   | <b>69 855,16</b>  |
| 2.13   | <b>Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка</b>  | 1             | В течение суток с момента получения заявки                                    | КХ                            | 0,00                             | 0,00  | 0,00  |
| 2.14   | <b>Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД)</b>                                 | 1             | по мере необходимости   | КХ                            | 0,00                             | 0,00  | 6 604,11  |
| 3      | <b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>  |               |   |                               |                                  |   | <b>464 145,45</b>   |
| 3.1    | Удаление мусора из мусороприемных камер  | 1             | раз в день  | куб. м                        | 2,43                             | 271,88  | 241 143,97  |
| 3.2    | Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)  |               |   |                               |                                  |   | 223 001,48  |
| 4      | <b>Работы по обеспечению вывоза крупногабартного мусора</b>  |               |   |                               |                                  |   | <b>270 782,75</b>   |
| 5      | <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b> |               |   |                               |                                  |   | <b>68 996,13</b>  |
| 5.1    | <b>Фундамент</b>   |               |   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 5.1.1  | Восстановление поврежденных участков фундаментов   | 0             | Работа не выполняется   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 5.1.2  | Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов   | 0             | Работа не выполняется   |                               |                                  |   | 0,00  |
| 5.1.3  | Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов   | 1             | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ                            |                                  |   | 0,00  |

|         |   |   |   |       |  |           |
|---------|---|---|---|-------|--|-----------|
| 5.1.4   | Восстановление поврежденных участков входов в подвалы   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ    |  | 0,00      |
| 5.1.5   | Иное (Фундамент)  |   | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2     | Стены и фасад   |   |   |       |  | 35 726,14 |
| 5.2.1   | Герметизация стыков стен и фасадов  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются                         | КХ    |  | 18 891,97 |
| 5.2.2   | Заделка и восстановление архитектурных элементов  | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2.3   | Ремонт штукатурки гладких фасадов   | 0 | работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2.4   | Окраска, промывка фасадов   | 0 | работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2.5   | Восстановление поврежденных участков цоколей  | 0 | работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2.6   | Окраска, промывка цоколей   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются                         | кв. м |  | 16 834,17 |
| 5.2.7   | Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя   | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.2.8   | Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются                         | КХ    |  | 0,00      |
| 5.2.9   | Иное (Стены и фасад)  |   |   |       |  | 0,00      |
| 5.3     | Перекрытия  |   |   |       |  | 0,00      |
| 5.3.1   | Частичная смена отдельных деревянных элементов  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | кв. м |  | 0,00      |
| 5.3.2   | Заделка швов и трещин   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | м     |  | 0,00      |
| 5.3.3   | Укрепление и окраска  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | кв. м |  | 0,00      |
| 5.3.4   | Иное (Перекрытия)   |   | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.4     | Крыши   |   |   |       |  | 0,00      |
| 5.4.1   | Усиление элементов деревянной стропильной системы   | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.4.2   | Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий                                  | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.4.3   | Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов   | 0 | Работа не выполняется   | КХ    |  | 0,00      |
| 5.4.4   | Ремонт конструкций и элементов крыши  |   |   |       |  | 0,00      |
| 5.4.4.1 | Ремонт частей водосточных труб  | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0         |
| 5.4.4.2 | Ремонт металлической парапетной решетки   | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0         |
| 5.4.5   | Окраска конструкций и элементов крыши   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | кв. м |  | 0,00      |
| 5.4.6   | Иное (Крыши) проведение эксплуатационных испытаний ограждений на крышах зданий  |   |   |       |  | 0,00      |
| 5.5     | Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери        |   |   |       |  | 15 643,11 |
| 5.5.1   | Ремонт дверей в помещениях общего пользования   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ    |  | 1 545,47  |
| 5.5.2   | Замена дверей в помещениях общего пользования   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | ШТ    |  | 0,00      |
| 5.5.3   | Ремонт или замена входных дверей в подъезды   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | ШТ    |  | 3 733,84  |
| 5.5.4   | Ремонт окон в помещениях общего пользования   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ    |  | 10 363,80 |
| 5.5.5   | Замена окон в помещениях общего пользования   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ    |  | 0,00      |
| 5.5.6   | Установка и текущий ремонт доводчиков   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | ШТ    |  | 0,00      |
| 5.5.7   | Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери) | 1 |   | КХ    |  | 0,00      |
| 5.6     | Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей                         |   |   |       |  | 9 203,14  |
| 5.6.1   | Восстановление лестницы   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ    |  | 0,00      |
| 5.6.2   | Замена лестницы   | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |
| 5.6.3   | Восстановление пандуса  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ    |  | 0,00      |
| 5.6.4   | Замена пандуса  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ    |  | 0,00      |
| 5.6.5   | Восстановление крыльца  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ    |  | 9 203,14  |
| 5.6.6   | Замена крыльца  | 0 | Работа не выполняется   |       |  | 0,00      |



|        |   |   |   |    |  |                   |
|--------|---|---|---|----|--|-------------------|
| 5.6.7  | Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ |  | 0,00              |
| 5.6.8  | Замена козырьков над входами в подъезды   | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 5.6.9  | Восстановление конструкций над балконами верхних этажей   | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 5.6.10 | Замена конструкций над балконами верхних этажей   | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 5.6.11 | Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ |  | 0,00              |
| 5.6.12 | Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)  | 1 |   | КХ |  | 0,00              |
| 5.7    | <i>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</i>   |   |   |    |  | 0,00              |
| 5.7.1  | Восстановление отделки стен   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ |  | 0,00              |
| 5.7.2  | Восстановление отделки потолков   | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ |  | 0,00              |
| 5.7.3  | Ремонт лестничных клеток  | 1 | раз в год   | КХ |  | 0,00              |
| 5.7.4  | Ремонт технических и вспомогательных помещений  | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ |  | 0,00              |
| 5.8    | <i>Ремонт чердаков, подвалов</i>  |   |   |    |  | 8 423,74          |
| 5.8.1  | Утепление чердачных перекрытий  | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 5.8.2  | Утепление трубопроводов в чердачных помещениях  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 3 819,43          |
| 5.8.3  | Утепление трубопроводов в подвальных помещениях   | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 3 074,05          |
| 5.8.4  | Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах  | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ |  | 1 530,26          |
| 5.8.5  | Иное (Ремонт чердаков, подвалов)  | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 6      | <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>                               |   |   |    |  | <b>122 338,28</b> |
| 6.1    | Консервация (расконсервация) поливочной системы   | 2 | раз в год   | КХ |  | 0,00              |
| 6.2    | Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 6 678,94          |
| 6.3    | Утепление вентиляционных и дымовых каналов  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 0,00              |
| 6.4    | Прочистка вентиляционных и дымовых каналов  | 1 | раз в год   | КХ |  | 54,70             |
| 6.5    | Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 0,00              |
| 6.6    | Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов                 | 1 | по мере необходимости   | КХ |  | 0,00              |
| 6.7    | Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов и дымовых каналов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 15 359,30         |
| 6.8    | Проверка исправности канализационных вытяжек  | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ |  | 0,00              |
| 6.9    | Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода   | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ |  | 1 126,98          |
| 6.10   | Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков  | 1 | раз в год   | КХ |  | 5 297,08          |
| 6.11   | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)  | 1 | раз в год   | КХ |  | 6 619,45          |
| 6.12   | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления   | 1 | раз в год   | КХ |  | 6 619,45          |
| 6.13   | Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения   | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 0,00              |
| 6.14   | Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения   | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 0,00              |
| 6.15   | Обслуживание ламп-сигналов  | 0 | Работа не выполняется   |    |  | 0,00              |
| 6.16   | Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непогревов и неисправностей в квартирах                        | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | КХ |  | 1 586,24          |



|      |   |   |  |     |      |        |                     |
|------|---|---|--|-----|------|--------|---------------------|
| 6.17 | Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков   | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ  |      |        | 0,00                |
| 6.18 | Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ  |      |        | 0,00                |
| 6.19 | Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования  | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ  |      |        | 1 319,91            |
| 6.20 | Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)   | 1 | по мере необходимости  | КХ  |      |        | 36 165,89           |
| 6.21 | Гидропневматическая очистка системы отопления   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 6.22 | Обслуживание и ремонт АУУТЭ   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 6.23 | Обслуживание и ремонт АСКУЭ   | 1 | раз в месяц  | КХ  |      |        | 0,00                |
| 6.24 | Обслуживание и ремонт насосных пунктов  | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 6.25 | Обслуживание и ремонт тепловых пунктов  | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 6.26 | Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 6.27 | Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)  | 1 | по мере необходимости  | КХ  |      |        | 11 570,38           |
| 6.28 | Техническое обслуживание светильников дежурного освещения   | 1 | раз в месяц  | шт. | 2,00 | 23,11  | 554,64              |
| 6.29 | Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (Технический осмотр электротехнических устройств (бытовых электроплит)) | 1 | раз в год  | шт. |      |        | 29 385,32           |
| 7    | <b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>   |   |  |     |      |        | <b>44 781,57</b>    |
| 7.1  | Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств   | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ  |      |        | 0,00                |
| 7.2  | Профилактический осмотр мусоропроводов  | 1 | по мере необходимости  | КХ  |      |        | 16,37               |
| 7.3  | Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода  | 1 | раз в год  | КХ  |      |        | 18 916,01           |
| 7.4  | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 7.5  | Мойка сменных мусоросборников   | 1 | раз в день   | шт. | 2,00 | 11,17  | 8 154,10            |
| 7.6  | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода  | 1 | раз в месяц  | шт. | 2,00 | 76,30  | 1 831,20            |
| 7.7  | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода   | 1 | раз в год  | КХ  |      |        | 1 567,18            |
| 7.8  | Дезинфекция мусоросборников   | 1 | раз в месяц  | шт. | 2,00 | 14,00  | 336,00              |
| 7.9  | Устранение засора   | 1 | по мере необходимости  | шт  | 0,00 |        | 16,37               |
| 7.10 | Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода  | 1 | по мере необходимости  | м   | 0,00 |        | 13 944,34           |
| 7.11 | Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)   | 1 | по мере необходимости  |     |      |        | 0,00                |
| 8    | <b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>   |   |  |     |      |        | <b>1 104 530,33</b> |
| 8.1  | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования  | 1 | Круглосуточно  | шт. | 6,00 | 498,82 | 1 092 413,80        |
| 8.2  | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта   |   | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 8.3  | Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)   |   |  |     |      |        | 12 116,53           |
| 9    | <b>Работы по обеспечению и требований противопожарной безопасности</b>  |   |  |     |      |        | <b>166 314,47</b>   |
| 9.1  | Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения в домах  | 1 | раз в год  | шт. |      |        | 0,00                |
| 9.2  | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики   | 1 | раз в месяц  | шт. |      |        | 166 140,64          |
| 9.3  | Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)  | 1 | по мере необходимости  | м   |      |        | 0,00                |
| 9.4  | Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)   | 1 | раз в год  |     |      |        | 173,83              |
| 10   | <b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>   |   |  |     |      |        | <b>218,78</b>       |
| 10.1 | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах   | 1 | раз в год  | КХ  |      |        | 150,41              |
| 10.2 | Регулировка и наладка систем вентиляции   | 1 | раз в год  | КХ  |      |        | 68,37               |
| 10.3 | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 10.4 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 11   | <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>   |   |  |     |      |        | <b>0,00</b>         |
| 11.1 | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов  | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 11.2 | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования  | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 11.3 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)   | 0 | Работа не выполняется  |     |      |        | 0,00                |
| 12   | <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>  |   |  |     |      |        | <b>48 445,63</b>    |
| 12.1 | Устранение аварии   | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки     | КХ  |      |        | 31 489,66           |

|       |   |   |  |    |  |                     |
|-------|---|---|--|----|--|---------------------|
| 12.2  | Выполнение заявок населения   | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки | КХ |  | 16 955,97           |
| 12.3  | Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)  |   |  |    |  | 0,00                |
| 13    | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)   | 1 | по мере необходимости                                    | КХ |  | 487 162,98          |
| 14    | Расход воды на общедомовые нужды  | 1 | по мере необходимости                                    | КХ |  | 118 263,77          |
| 15    | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме   |   |  |    |  | 4 892,12            |
| 15.1  | Дератизация   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 15.2  | Дезинсекция   | 1 | раз в месяц  | КХ |  | 4 892,12            |
| 16    | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме  |   |  |    |  | 135,46              |
| 16.1  | Техническая инвентаризация  | 1 | по мере необходимости                                    | КХ |  | 135,46              |
| 16.2  | Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)  | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 16.3  | Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)   | 1 | по мере необходимости                                    | КХ |  | 0,00                |
| 17    | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома        |   |  |    |  | 0,00                |
| 17.1  | Подметание земельного участка в летний период   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.2  | Полив тротуаров   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.3  | Уборка мусора с газона, очистка урн   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.4  | Уборка мусора на контейнерных площадках   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.5  | Полив газонов   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.6  | Стрижка газонов   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.7  | Подрезка деревьев и кустов  | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.8  | Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства   | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.9  | Сдвигка и подметание снега  | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.10 | Ликвидация скользкости  | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
| 17.11 | Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома) | 0 | Работа не выполняется                                    |    |  | 0,00                |
|       | <b>ИТОГО ПО ФАКТУ:</b>  |   |  |    |  | <b>3 953 714,69</b> |

Директор ГБУ "Жилищник района Братеево"

Составил: Нач. ПЭО

И.В. Желтышева



Р.А.Шарафетдинов